



NOTTWIL

Der Stern am Sempachersee

Bekanntmachung

Genehmigung der Gesamtrevision der Ortsplanung

Im Sinn von § 21 Absatz 1 lit. a des Planungs- und Baugesetzes des Kantons Luzern wird bekannt gegeben, dass der Regierungsrat des Kantons Luzern mit Entscheid Nr. 868 vom 18. August 2025 die an der Gemeindeversammlung vom 6. Juni 2024 beschlossene Gesamtrevision der Ortsplanung Nottwil, bestehend aus den Zonenplänen (1:5'000) und Ausschnitt Siedlungsgebiet (1:2'000), dem Bau- und Zonenreglement sowie dem kommunalen Verkehrs- und Erschliessungsrichtplan inkl. Fusswegnetz, umfassend die Teilrichtpläne Erschliessung (1:2'000), Fusswegnetz (1:5'000) und Verkehr (1:2'000), genehmigt hat. Mit dem Entscheid hat der Regierungsrat auch die von der Gemeinde beantragte geringfügige Umzonung auf den Parzellen Nrn. 358 und 1243, GB Nottwil angeordnet.

Im Sinn von § 21 Absatz 1 lit. b des Planungs- und Baugesetzes des Kantons Luzern wird bekannt gegeben, dass mit der Genehmigung der Gesamtrevision der Ortsplanung folgende Gestaltungspläne gestützt auf Artikel 55 Absatz 1 Bau- und Zonenreglement der Gemeinde Nottwil aufgehoben werden:

- Bahnhöfli-Höflimatte
- Bühlstrasse
- Burgacher
- Dorf Ost
- Ey
- Eybachallee
- Hübelirain
- Kantonsstrasse Parzelle Nr. 789
- Kirchweg
- Kleinfeld
- Marbacherhof
- Muriweid
- Oberarigstrasse-Mühlerain
- Oberey 1., 2., 3. Etappe
- Rössli
- Rösslimatte
- Rüteli-Oberey
- Rüteli II
- Sagiweg
- Schmiedmatte
- Schorenweid
- Schorenweid 2
- Seepark
- Storenhof
- Unterdorf
- Unterey
- Weiherweid
- Wohnüberbauung Ei
- Wysshüsli

Nottwil, 25. August 2025

GEMEINDE NOTTWIL